



**Открытое акционерное общество
«Псковжилстрой»**

180559, РФ, Псковская область, Псковский район,
СП «Завеличенская волость», д. Борисовичи,
ул. Балтийская, дом 10, (пом.2002)
Тел./ факс 8-(8112)-44-32-30
www.pskovzhilstroi.ru,
e-mail: pskovzhilstroi@mail.ru
ОКПО 2436090 ОГРН 1146027000569
ИНН 6027154129 КПП 603701001

Участникам долевого строительства
многоквартирного жилого дома, расположенного
по адресу: Псковская область, Псковский район,
СП «Завеличенская волость», д. Борисовичи,
ул. Балтийская, д.1Б

Уведомление о завершении строительства

Уважаемые участники долевого строительства!

Настоящим уведомляем Вас о завершении строительства многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Псковская область, Псковский район, СП «Завеличенская волость», д.Борисовичи, ул.Балтийская, д.1Б и о готовности Застройщика передать приобретенную Вами квартиру по передаточному акту.

Факт надлежащего исполнения ОАО «Псковжилстрой» обязательств по своевременной сдаче указанного многоквартирного жилого дома и его вводе в эксплуатацию подтверждается **Разрешением на ввод объекта в эксплуатацию № 60-RU60518420-010-2018 от «05» октября 2018 г.**, выданного Администрацией Псковского района.

В соответствии с условиями договора участия в долевом строительстве передача квартиры будет осуществляться **с «17» октября 2018 года.**

При этом Вам необходимо:

1. С «15» октября 2018 года позвонить по телефону: **793-793** и записаться на прием для получения ключей, оформления документов и подписания акта приема-передачи по приобретенной квартире.

2. Произвести осмотр квартиры и подписать Акт приема-передачи квартиры.

С «17» октября 2018 года ключи находятся в Отделе продаж ОАО «Псковжилстрой» по адресу: Псковская область, Псковский район, СП «Завеличенская волость», д. Борисовичи, ул. Балтийская, д.10, цокольный этаж, в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов. **При себе иметь документ удостоверяющий личность и документы, подтверждающие приобретение квартиры!!!).**

Уведомляем Вас о том, что в соответствии с ч. 6 ст. 8 ФЗ от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и п.3.1.5 договора участия в долевом строительстве, в случае необоснованного уклонения (отказа) участника долевого строительства от принятия квартиры, ОАО «Псковжилстрой» по истечении двух месяцев со дня, предусмотренного договором для передачи квартиры участнику долевого строительства, вправе составить односторонний акт о передаче объекта долевого строительства. При этом риск случайной гибели объекта долевого строительства признается перешедшим к участнику долевого строительства с даты подписания одностороннего передаточного акта.