

Кому: ОАО «Псковжилстрой»  
 адрес: 180559, Псковская область,  
 Псковский район, СП «Завеличенская волость»,  
 д. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 10, (пом. 2002)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 18 мая 2018 г.

№ 60-RU60518420-201-2018

Администрация Псковского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                       |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Строительство объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                         | У                                                                                                                                                     |
|     | Реконструкцию объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                       |
|     | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта                                                                                                                         |                                                                                                                                                       |
|     | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                       |
|     | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                       |
| 2   | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией                                                                                                                                                                         | Многоквартирный жилой дом № 3 в квартале № 4А комплексной жилой застройки в д. Борисовичи Завеличенской волости Псковского района Псковской области   |
|     | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | Общество с ограниченной ответственностью «Оборонэкспертиза» (ООО «Оборонэкспертиза»)                                                                  |
|     | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 60-2-1-3-0055-18 от 26.04.2018 г.                                                                                                                   |
| 3   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства                                                                                                      | 60:18:0060201:3319                                                                                                                                    |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства                                                                                                            | 60:18:0060201                                                                                                                                         |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                   | -                                                                                                                                                     |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка                                                                                                                                                                                                                    | подготовлен 15.02.2018 г.<br>№ гу 605180002005001-078<br>выдан: Администрацией Псковского района                                                      |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории                                                                                                                                                                                                             | Распоряжение Администрации Псковского района №327-р от 04 октября 2016 года « Об утверждении документации по корректировке «Проекта планировки жилого |

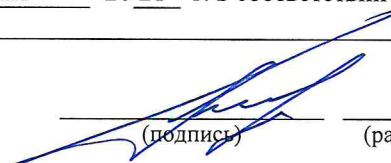
|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                        |         |                          |         |                 |          |                                       |         |                          |   |             |       |                                    |   |                     |   |                            |         |  |  |                  |  |  |  |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------|---------|--------------------------|---------|-----------------|----------|---------------------------------------|---------|--------------------------|---|-------------|-------|------------------------------------|---|---------------------|---|----------------------------|---------|--|--|------------------|--|--|--|
|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | района Борисовичи» для комплексного освоения с целью жилищного строительства» расположенного по адресу: Псковская область, Псковский район, д. Борисовичи и документации по корректировке «Проекта межевания в части квартала № 3 жилого района «Борисовичи» для комплексного освоения с целью жилищного строительства» расположенного по адресу: Псковская область, Псковский район, д. Борисовичи». |         |                        |         |                          |         |                 |          |                                       |         |                          |   |             |       |                                    |   |                     |   |                            |         |  |  |                  |  |  |  |
| 3.3                                | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ООО «ИнжинирингСтройСервис» в 2018 г. Свидетельство СРО АПО «Стройспецпроект» № СД-П-114-6037003859-01 от 06.06.2017 г.                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                        |         |                          |         |                 |          |                                       |         |                          |   |             |       |                                    |   |                     |   |                            |         |  |  |                  |  |  |  |
| 4                                  | <p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> <table border="1"> <tr> <td>Общая площадь (кв. м):</td> <td>6488,90</td> <td>Площадь участка (кв. м):</td> <td>6057,00</td> </tr> <tr> <td>Объем (куб. м):</td> <td>20532,10</td> <td>в том числе подземной части (куб. м):</td> <td>2526,40</td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td> <td>7</td> <td>Высота (м):</td> <td>21,70</td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td> <td>1</td> <td>Вместимость (чел.):</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв. м):</td> <td>1122,90</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Иные показатели:</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         | Общая площадь (кв. м): | 6488,90 | Площадь участка (кв. м): | 6057,00 | Объем (куб. м): | 20532,10 | в том числе подземной части (куб. м): | 2526,40 | Количество этажей (шт.): | 7 | Высота (м): | 21,70 | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | - | Площадь застройки (кв. м): | 1122,90 |  |  | Иные показатели: |  |  |  |
| Общая площадь (кв. м):             | 6488,90                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Площадь участка (кв. м):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 6057,00 |                        |         |                          |         |                 |          |                                       |         |                          |   |             |       |                                    |   |                     |   |                            |         |  |  |                  |  |  |  |
| Объем (куб. м):                    | 20532,10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | в том числе подземной части (куб. м):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2526,40 |                        |         |                          |         |                 |          |                                       |         |                          |   |             |       |                                    |   |                     |   |                            |         |  |  |                  |  |  |  |
| Количество этажей (шт.):           | 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Высота (м):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 21,70   |                        |         |                          |         |                 |          |                                       |         |                          |   |             |       |                                    |   |                     |   |                            |         |  |  |                  |  |  |  |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Вместимость (чел.):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -       |                        |         |                          |         |                 |          |                                       |         |                          |   |             |       |                                    |   |                     |   |                            |         |  |  |                  |  |  |  |
| Площадь застройки (кв. м):         | 1122,90                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                        |         |                          |         |                 |          |                                       |         |                          |   |             |       |                                    |   |                     |   |                            |         |  |  |                  |  |  |  |
| Иные показатели:                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                        |         |                          |         |                 |          |                                       |         |                          |   |             |       |                                    |   |                     |   |                            |         |  |  |                  |  |  |  |
| 5                                  | Адрес (местоположение) объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Россия, Псковская область, Псковский район, сельское поселение «Завеличенская волость», южнее д. Борисовичи                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                        |         |                          |         |                 |          |                                       |         |                          |   |             |       |                                    |   |                     |   |                            |         |  |  |                  |  |  |  |
| 6                                  | Краткие проектные характеристики линейного объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                        |         |                          |         |                 |          |                                       |         |                          |   |             |       |                                    |   |                     |   |                            |         |  |  |                  |  |  |  |
|                                    | Категория: (класс)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                        |         |                          |         |                 |          |                                       |         |                          |   |             |       |                                    |   |                     |   |                            |         |  |  |                  |  |  |  |
|                                    | Протяженность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                        |         |                          |         |                 |          |                                       |         |                          |   |             |       |                                    |   |                     |   |                            |         |  |  |                  |  |  |  |
|                                    | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                        |         |                          |         |                 |          |                                       |         |                          |   |             |       |                                    |   |                     |   |                            |         |  |  |                  |  |  |  |
|                                    | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                        |         |                          |         |                 |          |                                       |         |                          |   |             |       |                                    |   |                     |   |                            |         |  |  |                  |  |  |  |
|                                    | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                        |         |                          |         |                 |          |                                       |         |                          |   |             |       |                                    |   |                     |   |                            |         |  |  |                  |  |  |  |
|                                    | Иные показатели:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                        |         |                          |         |                 |          |                                       |         |                          |   |             |       |                                    |   |                     |   |                            |         |  |  |                  |  |  |  |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 18 ” мая 20 21 г. в соответствии с ч. 19, ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Первый заместитель Главы Администрации  
Псковского района

18 мая 20 18 г.

М.П.  
Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

  
(подпись) В.Ю. Петров  
(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.  
М.П.  
(подпись) (расшифровка подписи)